

LICITACION PÚBLICA DE OBRA No.1 DE 2019

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN AGRUPACIONES



PROPONENTE: 19. CONSORCIO MTOS NACIONALES

VERIFICACION DE LA EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECIFICA DEL PROPONENTE

	Requisito 1	Carta de aceptación y cumplimiento de los requisitos (ANEXO 23)	CUMPLE
1	Requisito 2	Aval técnico (ANEXO 15)	NO CUMPLE (No aporta documentos de la persona que avala)
3	Requisito 3	Capacidad Residual de contratación	NO CUMPLE (No aporta el valor total de los contratos ejecutados por cada consorcio, deben sumar)
4	Requisito 4	Antigüedad del proponente	CUMPLE
5	Requisito 5	El valor facturado de los contratos suma por lo menos dos (2) veces el valor del presupuesto oficial por la agrupación	CUMPLE
	Requisito 6	Uno de los contratos aportados, deberá tener un valor igual o superior al valor del presupuesto oficial estimado del grupo de mayor valor a los cuales presenta propuesta expresado en SMMLV a la fecha de terminación del contrato.	CUMPLE
	Requisito 7	Para las agrupaciones 1, 2, 3, 4 y 5, uno (1) de los contratos aportados deberá acreditar haber realizado intervenciones en municipios o ciudades de cinco (5) departamentos diferentes.	CUMPLE
	Requisito 8	En caso de presentarse solamente a las agrupaciones 6 y 7 dicho contrato deberá acreditar haber realizado como mínimo intervenciones en municipios o ciudades de tres (3) departamentos diferentes.	NO CUMPLE (para agrupaciones 3,4 y 5) debe ser 5 departamentos. CUMPLE (Para agrupación 6)
	Requisito 9	Uno de los contratos debe certificar un área cubierta intervenida de 3.000 metros cuadrados en los cuales una (1) edificación tenga un área mínima de intervención de 1000 metros cuadrados	NO CUMPLE (No hay certificación que cumpla con las dos condiciones solicitadas)
	Requisito 10	Para la Agrupación No. 7 deberá acreditar que uno de los contratos o certificaciones aportadas evidencie la experiencia o trabajos de mantenimiento y adecuaciones en por lo menos un bien inmueble de Interés Cultural, para lo cual deberá aportar con la propuesta el correspondiente acto administrativo que declare o reconozca el bien como tal a la certificación expedida por la autoridad competente que la declaró.	CUMPLE
		Estructura Plural	CUMPLE
	Requisito 11	Experiencia Todos los integrantes de la estructura plural deben aportar como mínimo un porcentaje del 20% de la experiencia solicitada	CUMPLE
	Requisito 12	El integrante de la estructura plural que aporte la mayor experiencia deberá tener dentro de la estructura plural un porcentaje de participación del 50%	CUMPLE
	Requisito 13	Porcentaje de la participación Ninguno de los integrantes del proponente plural, podrá tener un porcentaje de participación en el consorcio o unión temporal inferior al 20%	CUMPLE

DESCRIPCIÓN		PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR EN SMMLV	Agrupacion	PRESUPUESTO OFICIAL	Agrupacion a la que se presenta
PO MAS ALTO	6	\$ 1,439,504,934	1738	1	\$ 848,312,183	
2 VESE EL PO		\$ 2,879,009,868	3477	2	\$ 655,845,764	
				3	\$ 825,903,791	X
				4	\$ 574,186,643	X
				5	\$ 885,374,193	X
				6	\$ 1,439,504,934	X
				7	\$ 1,769,601,051	

No de Contrato	CONSECUTIVO RUP	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	VALOR CONTRATO	Nº DEL CONTRATO	% DE PART.	AÑO DE FINALIZACION DEL CONTRATO	ÁREA CUBIERTA INTERVENIDA m²	VALOR DEL SALARIO MINIMO EN EL AÑO DE EJECUCION	VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO EN EL AÑO SMMLV	VALOR ACTUALIZADO AFECTADO POR EL % DE PARTICIPACION
1	1	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA	PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	CONTRATAR LA FORMACION DE 8 AMBIENTES DE FORMACION TIPO AULA TALLER Y UNA BATERIA SANITARIA.....	\$ 3,426,835,339.00	1060 DE 2015	100%	2,016	2,385.04	689,454	\$ 4,970	\$ 3,618,736,520
2	12	FONADE	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SANJOSE	CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO TORCORONA III DEL MUNICIPIO DE SANJOSE DE CUCUTA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	\$ 8,746,662,717.00	2093041	50%	2,011	5,890	535,600	\$ 16,331	\$ 5,945,431,196
3	3	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO	CONSORCIO PPO COLOMBIA 2009	POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS Y PRECIO GLOBAL FIJO SIN FORMULA DE AJUSTE LA ADECUACION Y SUMINISTRO DE MUEBLES PARA ALGUNAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE SANJOSE DE CUCUTA	\$ 300,584,462.00	456 DE 2008	45%	2,009	5,383	496,900	\$ 605	\$ 198,229,583

	OBSERVACIONES
--	---------------

OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE AJUSTE LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS A NIVEL NACIONAL DIVIDIDA EN GRUPOS

PROYECTO: CARLOS RODOLFO DAZA RAMIREZ

EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA DEL PERSONAL

Director de OBRA (50 % dedicación)							
DIRECTOR DE OBRA: Profesional en Arquitectura o Ingeniería Civil, con mínimo Diez (10) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional, el cual debe acreditar experiencia específica mínimo de tres (3) años como director en obras construcción de edificaciones nueva o remodelación o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
LUIS CARLOS ROMERO COLMENARES		88,191,053	A25212000-88191053	22 de octubre de 2000	28 de enero de 2019	ARQUITECTO	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A REALIZAR LA CONSTRUCCION DE LA IPS CENTRO DE SALUD SAN FRANCISCO DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA – DEPARTAMENTO DE NARIÑO	PROTELCA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	FONDO DE ADAPTACION	004 -O-2014 SUBROGADO 101 DE 2015	22 de enero de 2017	30 de marzo de 2018	1.2
2	CONSTRUCCION DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA TIPO A EN EL PREDIO TORCOROMA III MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA SAN JOSE	FONADE	2093041	7 de diciembre de 2009	31 de octubre de 2011	1.9
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (10 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (3 AÑOS)	3.1
		CUMPLE	CUMPLE		18.8	NO CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION: OBSERVACION: La fecha de expedición de la vigencia de la matrícula excede los 6 meses con respecto a la fecha de cierre del proceso.

Residente de OBRA 1 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
CLAUDIA PATRICIA OVALLE		1,019,052,387	A1072014-1019052387	9 de mayo de 2014	26 de julio de 2019	ARQUITECTA	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
1	REALIZAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REORGANIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y SUS DIFERENTES INSTALACIONES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	COSORCIO AREAS MISIONALES	INSTITUTO NACIONAL DE SALUD	134 DE 2018	19 de septiembre de 2018	15 de diciembre de 2018	0.2
2	REALIZAR LA ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO Y REORGANIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE SALUD Y SUS DIFERENTES INSTALACIONES EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ	SONACOL SAS	DIRECCION DE ADUANAS DE LA DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	291 de 2016	2 de octubre de 2017	11 de septiembre de 2018	0.9
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	1.1
		CUMPLE	CUMPLE		5.3	NO CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION: No firma el Certificado del Copnia

Residente de OBRA 2 (100% dedicación)							
Profesional en Ingeniería Civil o arquitectura con mínimo tres (3) años de experiencia general contados a partir de la expedición de la matrícula profesional el cual debe acreditar experiencia específica como residente de obra en obras de construcción de edificaciones nuevas o adecuación o mantenimiento o reforzamiento estructural de edificaciones de mínimo Un (1) año.							
NOMBRE DEL PERSONAL		CEDULA	NUMERO TP	FECHA EXPEDICION MATRICULA PROFESIONAL	FECHA EXPEDICION CERTIFICADO DE VIGENCIA DE MATRICULA	PROFESION	
No.	OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATISTA	ENTIDAD CONTRATANTE	CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	TIEMPO (AÑOS)
							0.0
							0.0
							0.0
EVALUACIÓN		CARTA DE COMPROMISO	EXPERIENCIA GENERAL (3 AÑOS)		VIGENCIA MATRICULA	EXPERIENCIA ESPECIFICA (1 AÑOS)	0.0
		CUMPLE	CUMPLE		119.7	NO CUMPLE	CUMPLE

OBSERVACION:

OBSERVACION: No cumple con la cantidad mínima de residentes de obra exigidos en los pliegos. No hay documentación de Antonio Cely